

ZÁPIS Z KONÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ SVJ

Společenství vlastníků jednotek

název SVJ dle rejstříku SVJ

Číslo:

Datum konání shromáždění

Místo konání

Čas konání shromáždění

od

do

Účast vlastníků

z

tj.

%

(součet spoluvlastnických podílů)

Program:

- 1) zahájení
 - 2) volba ověřovatele zápisu
 - 3) zpráva o činnosti za rok 2024 (činnost SVJ, jaké proběhly údržbářské práce, problémy v domě, úklidy, domovníci, sousedské vztahy, pořádek v domě, vandalismus apod.)
 - 4) zpráva o činnosti za rok 2025
 - 5) účetní závěrka - hospodaření SVJ za rok 2024
 - 6) účetní závěrka - hospodaření SVJ za rok 2025
 - 7) rozpočet SVJ na rok 2026
 - 8) plán údržby na rok 2026 (případně úvěr a dotace)
 - 9) volba statutárního orgánu – Předseda SVJ – Stavební bytové družstvo Krušnohor
 - 10) volby domovního výboru *
 - 11) (další body) *
-
- 12) diskuse

Ověřovatelem zápisu byl/a zvolen/a

2) Hlasování o předsedajícím, zapisovateli a ověřovateli (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

3) Hlasování o zprávě o činnosti za rok 2024 (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

bereme na vědomí

4) Hlasování o zprávě o činnosti za rok 2025 (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

bereme na vědomí

5) Hlasování o účetní závěrce - hospodaření SVJ za rok 2024 (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

6) Hlasování o účetní závěrce - hospodaření SVJ za rok 2025 (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

7) Hlasování o rozpočtu SVJ na rok 2026 (hlasů z přítomných):

PRO

%

PROTI

%

ZDRŽEL SE

%

Plán údržby na rok 2026 (úvěr, dotace):

1)	
2)	
3)	
4)	
5)	

8) Hlasování o plánu údržby (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

9) Hlasování o volbě statutárního orgánu – Předseda SVJ – Stavební bytové družstvo Krušnohor (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

Shromáždění vlastníků volí:

domovní výbor* (viz níže psaný seznam)

1)		5)		9)	
2)		6)		10)	
3)		7)		11)	
4)		8)		12)	

10) Hlasování o volbě domovního výboru * (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

11) Hlasování o * _____ (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

Hlasování o * _____ (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

Hlasování o * _____ (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

Hlasování o * _____ (hlasů z přítomných):

PRO % PROTI % ZDRŽEL SE %

Usnesení:

Shromáždění vlastníků schvaluje:

Body přijaté nadpoloviční většinou spolumlastnických podílů přítomných vlastníků dle hlasování výše (pro bylo více než 50%);

Shromáždění vlastníků neschvaluje:

Body nepřijaté nadpoloviční většinou spolumlastnických podílů přítomných vlastníků dle hlasování výše (pro bylo méně než 50%);

Přílohy k zápisu:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1) presenční listina | 5) účetní závěrka – hospodaření SVJ za roky 2024, 2025 |
| 2) plné moci | 6) zpráva o činnosti za roky 2024, 2025 |
| 3) pozvánka | 7) záznam o hlasování |
| 4) rozpočet na rok 2026 | 8) další dokumenty: |
-

Zapsal:

Ověřil:

Ověřil:

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Jméno a příjmení	Podpis	Datum